



Nieuwbouw en renovatie Het Rhedens te Rozendaal

Opdrachtgever Bestuur Regionale Scholengemeenschap Het Rhedens

Architect Rienks Architecten

Bouwmanagement Valtos architecten en ingenieurs

Onderdelen installatie advieswerkzaamheden

Elektrotechniek

Nutsaansluitingen

Aardingsinstallatie

Krachtinstallatie

Lichtinstallatie

Verlichtingsarmaturen

Noodverlichtingsinstallatie

Brandmeldinstallatie/ontruimingsinstallatie

Datanetwerkinstallaties

Inbraakbeveiligingsinstallatie

CCTV installatie (camerabeveiliging)

Transportinstallatie

Buitenverlichting

Werktuigbouwkunde

Nutsaansluitingen

Centrale verwarming

Luchtbehandeling

Koelinstallatie (beperkt)

Warm- en koudwaterinstallatie

Hemelwaterafvoerinstallatie

Vuilwaterafvoerinstallatie

Sanitaire installaties

Brandbestrijdingsinstallatie

Regelinstallatie

Gasinstallatie

Algemeen

De installaties zijn ontworpen naar de laatste stand van de techniek en normgeving. Energiezuinige maatregelen zoals warmteterugwinning uit de ventilatielucht, het toepassen van hoogfrequent verlichtingsarmaturen met daglichtregeling en waar mogelijk geschakeld via aanwezigheidsensoren zijn standaard meegenomen. Tevens is de ventilatiecapaciteit voor het totale gebouw uitgelegd op de eisen van nieuwbouw volgens het vingerende bouwbesluit.



Nieuwbouw en renovatie Het Rhedens te Rozendaal

Opdrachtgever Bestuur Regionale scholengemeenschap Het Rhedens

Architect Rienks Architecten

Bouwmanagement Valtos architecten en ingenieurs

Het Rhedens te Rozendaal is een regionale school voor havo, atheneum en gymnasium. Het project omvat de gedeeltelijke sloop, nieuwbouw en renovatie van het gebouw aan de Kleiberglaan 1 te Rozendaal ter grootte in BVO's van circa 2600 m² sloop en nieuwbouw en 3700 m² renovatie. Het project is verder onder te verdelen in een hoofdgebouw, lesvleugels, binask gebouw en een sportgebouw. In het nieuwe hoofdgebouw worden de algemene functies zoals aula/kantine, mediatheek en de diverse ondersteunende diensten ondergebracht. In de nieuwbouw, welke de lesvleugels (paviljoens) en het binask gebouw verbindt met het hoofdgebouw, is naast benodigde leslokalen de nieuwe centrale entree geprojecteerd. Zowel in de nieuwbouw als in de te renoveren bouwdelen worden de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties totaal vervangen.

Projectkengetallen

Oppervlak 6.300 m² BVO

Oplevering gefaseerd; eindoplevering gepland medio 2012

Totale bouwsom ca. € 7.500.000,00

W-installaties € 1.057.000,00

E-installaties € 648.000,00

